

**Dieses, für Sie gefertigte Angebot, ist freibleibend und unverbindlich.**

Alle Angebote die Sie als Käufer / Bauherr erhalten, sind ausschließlich für Sie bestimmt. Die Weitergabe an Dritte, dies schließt auch Ihre Verwandten ein, verpflichtet Sie zur Zahlung der Gesamtprovision. Irrtümer, Preisänderungen und Zwischenverkäufe bleiben vorbehalten. Alle von uns veröffentlichten Angaben zu einem Objekt oder einem Grundstück beruhen auf Angaben von Dritten, wie z.B. Behörden oder Bauträger. Eine Haftung für deren Richtigkeit oder Vollständigkeit kann nicht übernommen werden. Sollten die von uns genannten Angebote von dritter Seite bekannt sein, muss dies innerhalb von 3 Tagen, mit schriftlichem Nachweis woher diese Information stammt, mitgeteilt werden. Bei Nichtbeachtung, wird bei einem Kaufabschluss, die Provision in voller Höhe verlangt.

**Widerrufsbelehrung**

**Widerrufsrecht**

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform, wie z.B. Brief, Fax oder E-Mail, widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung in Textform, jedoch nicht vor Vertragsabschluss und auch nicht vor unserer Erfüllung der Informationspflicht nach Art. 246 § 2 i.V.m. § 1 Abs. 1 und 2 EGBGB. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs.

Der Widerruf ist schriftlich zu richten an:

**Firma Duft Vermittlungsgesellschaft mbH**

**Alte Salzstraße 97**

**88171 Simmerberg im Allgäu**

**Tel.: 08387 - 9244290, Fax.: 08387 - 3711, E-mail.: [info@duft-gmbh.de](mailto:info@duft-gmbh.de)**

**Widerrufsfolgen**

Im Falle eines wirksamen Widerrufs, sind die beiderseits Empfangenen Leistungen zurück zu gewähren und gegebenenfalls bezogene Nutzungen wie Zinsen, herauszugeben. Können Sie empfangene Leistungen nur teilweise oder gar nicht mehr herausgeben oder zurück zu gewähren, müssen Sie uns Wertersatz leisten. Dies kann dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf erfüllen müssen. Diese Verpflichtungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

**Besondere Hinweise**

Das Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben. Ende der Widerrufsbelehrung

**Datenschutzhinweis**

Ihre Angaben werden ausschließlich an den Immobilienanbieter bzw. Bauträger weitergeleitet gemäß den gesetzlichen Datenschutzbestimmungen. Ihre Angaben werden nicht, außer die vorher angegebenen Personen, weitergegeben oder verkauft.